

**ANUNT PUBLIC
PRIVIND INTENȚIA DE ELABORARE A PLANULUI URBANISTIC ZONAL -Etapa
pregătitoare**

Avand in vedere prevederile Ordinului nr. 2701/30.12.2010 al Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, se face cunoscută publicului ETAPA PREGATITOARE-ANUNȚAREA INTENȚIEI DE ELABORARE-P.U.Z. ȘI OBIECTIVELE ACESTUIA ,, Intocmire P.U.Z pentru exploatarea agregatelor minerale (nisip si pietris deasupra nivelului hidrostatic) in perimetrul Ganeasa 2 , Comuna Ganeasa Jud. Olt ,,

**INIȚIATOR/ BENEFICIAR_ CIOBANU MUSA DANA IUSTINA
Elaborator/Proiectant: _ SC SCUAR S.R.L**

Inițiatorul propune construirea ,, Exploatarea agregatelor minerale (nisip si pietris deasupra nivelului hidrostatic) , in perimetrul Ganeasa2 , Comuna Ganeasa , Judetul Olt . Terenul se află în extravilanul comunei Ganeasa proprietate private S.C. ELECTRO ALFAMED S.R.L .Înscrisă în CF. , categoria de folosință... Imobilul are următoarele vecinătăți Nord – D.e. 1507 ,Sud – Primaria Ganeasa Est – nr. cad. 50937 ,Vest – Primaria Ganeasa . Accesul principal pe proprietati se face di D.e. 1507

PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ TRANSMITĂ OBSERVAȚII ȘI PROPUNERI privind intenția de elaborare a Planului Urbanistic Zonal la sediul Primăriei comunei Ganeasa adresa :str. Gabera , nr. 21 si pe site-ul [http :www.primariaganeasa.ro](http://www.primariaganeasa.ro) -(informatii cetateni- -PUZ) in perioada 31.08.2023 – 30.09.2023 . Persoana responsabila cu informarea si consultarea publicului din cadrul Primăriei comunei Ganeasa - Gherghina Sofica .

OBSERVAȚIILE SUNT NECESARE PENTRU ELABORAREA PLANULUI URBANISTIC ZONAL.

Răspunsul la observațiile transmise va fi pus la dispoziția publicului pe pagina de internet a Primăriei comunei Ganeasa , pe site-ul [http :www.primariaganeasa.ro](http://www.primariaganeasa.ro) -(informatii secțiunea Informații de interes public , până la data de 03.10.2023 .

Etapile preconizate pentru consultarea publicului până la aprobarea planului urbanistic zonal :

- Etapa elaborării propunerilor.
- Elaborarea Raportului informării și consultării publicului.
- Aprobarea PUZ prin HCL.
- Monitorizarea implementării PUZ.

PRIMA

Secretar, Anghelescu Diana Irina

Responsabil cu informarea și consultarea publicului, Gherghina Sofica

-certificatul de urbanism nr. 19 / 30.05.2023.emis de Primarul comunei Ganeasa

-analiza studiului de oportunitate.

g) aceasta etapă se va desfășura în perioada max **25 zile** , astfel: în termen de maxim 25 zile de la data afisării anunțului persoanele interesate pot formula sugestii , observații, opinii și pot participa la **dezbaterile publice** ce va avea loc cu privire la propunerile PUZ, urmând ca în termen de **15 zile** de la încheierea etapei de consultare, să se comunice publicului Rezultatul informării și consultării prin publicarea observațiilor și sugestiilor publicului și a răspunsului la acestea.

h) se va organiza dezbateri publice—după caz, cu întocmirea unei minute ce va fi afișată la sediul Primăriei comunei Ganeasa .

În această etapă se va proceda la **intocmirea Raportului de informare și consultare a publicului(Faza avizare la CJ Olt)** și se va face public prin afișare pe pagina de internet a autorității publice și prin afișare la sediul primăriei. O copie a acestuia se va prezenta la Consiliul județean Olt cu documentația supusă avizării în C.T.A.T.U.

- **Implicarea publicului în etapa aprobării PUZ**

Această etapă se va desfășura cu respectarea prevederilor art. 6 din Ordinul 2701/2010 și anume conform Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică și a Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare.

- **Implicarea publicului în monitorizarea implementării PUZ**

Această etapă se desfășoară după aprobarea prin HCL a Planului Urbanistic Zonal și se supune Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare. În acest sens, se va pune la dispoziția celor interesați hotărârea împreună cu planșa de reglementări urbanistice și regulamentul local de urbanism.

Comuna G

Primar,
Costea Dum

Secretar ge
Anghelescu

Responsabi
Gherghina S

Beneficiar: Ciobanu Musa Dana Iustina

A. Model panou 1

<p>PRIMARIA GANEASA , JUDETUL OLT (denumirea administrației publice locale) Data anunțului: 31.08.2023 (ziua/luna/anul)</p> <p>INTENȚIE DE ELABORARE</p> <p>PLAN URBANISTIC ZONAL (general, zonal, de detaliu)</p> <p>Argumentare: .Informarea în vederea emiterii avizului de oportunitate pentru elaborarea P.U.Z. pentru exploatarea agregatelor minerale (nisip și pietris deasupra nivelului hidrostatic) .perimetrul Ganeasa 2 , Comuna Ganeasa , jud Olt .</p> <p>Inițiator: Ciobanu Musa Dana Iustina .</p> <p>PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ TRANSMITĂ OBSERVAȚII ȘI PROPUNERI privind intenția de elaborare a planului urbanistic zonal (general, zonal, de detaliu) în perioada : 31.08.2023 - 30.09.2023 . (ziua/luna/anul) (ziua/luna/anul)</p> <p>Persoana responsabilă cu informarea și consultarea publicului: Gherghina Sofica , responsabil Urbanism (numele și prenumele, funcția) adresa . Comuna Ganeasa , telefon . 0249436171, e-mail: contact@primariaganeasa.ro</p> <p>Observațiile sunt necesare în vederea cerințelor de elaborare P.U.Z. (de exemplu: stabilirii cerințelor de elaborare/eliberării avizului de oportunitate)</p> <p>Răspunsul la observațiile transmise va fi 03.10.2023 (modul în care va fi pus la dispoziția publicului, data și perioada)</p> <p>Etapele preconizate pentru consultarea publicului până la aprobarea planului: .Etapa pregătitoare – Anunțarea intenției de elaborare – 15 zile calendaristice de la data anunțului</p> <ul style="list-style-type: none">• Etapa elaborare propuneri la interval de - 15 zile după primul anunț• Etapa de consultare – 15 zile – se comunica la avizier sinteza acestora (metoda/scopul/perioada)	<p>REPREZENTARE VIZUALĂ SUGESTIVĂ (SCHEMATICĂ) A INTENȚIEI</p>
--	---

- Datele de mai sus vor fi înscrise obligatoriu într-un panou de minimum 60 x 90 cm, confecționat din materiale rezistente la intemperii și afixat la loc vizibil pe toată perioada.
- Literele vor fi tipărite având o înălțime de cel puțin 5 cm, respectiv 7 cm pentru "Intenție...", "Publicul este..."

PRIMĂRIA COMUNEI GĂNEASA
31.08.2023

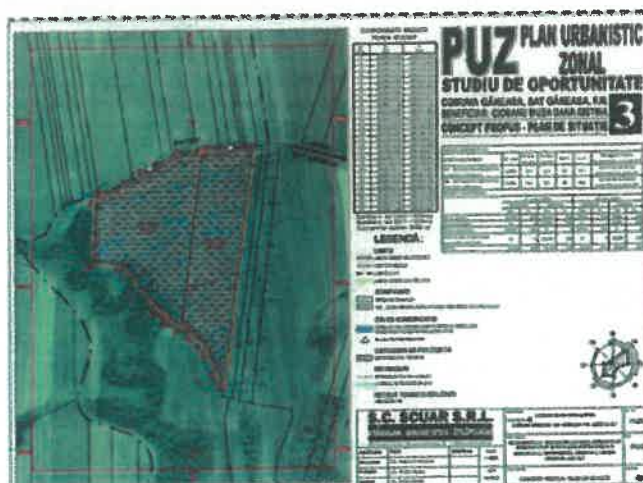
INTENȚIE DE ELABORARE PLAN URBANISTIC ZONAL

ARGUMENTARE:

INFORMAREA ÎN VEDEREA EMITERII AVIZULUI
DE OPORTUNITATE PENTRU ELABORARE P.U.Z
PENTRU EXPLOATAREA AGREGATELOR MINERALE
(NISIP ȘI PIETRIȘ DEASUPRA NIVELULUI HIDROSTATIC),
ÎN PERIMETRUL GĂNEASA 2, COMUNA GĂNEASA, JUD. OLT

INIȚIATOR:

CIOBANU MUSA DANA IUSTINA



PUBLICUL ESTE

INVITAT SĂ TRANSMITĂ OBSERVAȚII ȘI PROPUNERI
privind intenția de elaborare a
PLANULUI URBANISTIC ZONAL ÎN PERIOADA 31.08.2023 - 30.09.2023

PERSOANA RESPONSABILĂ CU INFORMAREA PUBLICULUI:
GHERGHINA SOFICA

Adresa: Primăria comunei Găneasa, sat Găneasa;
Telefon: 0249436171. e-mail: contact@primariaganeasa.ro

OBSERVAȚIILE SUNT NECESARE ÎN VEDEREA
CERINȚELOR DE ELABORARE P.U.Z.

RĂSPUNSUL LA OBSERVAȚIILE TRIMISE VA FI AFIȘAT PE SITE-UL PRIMĂRIEI
GĂNEASA, SECȚIUNEA CONSULTARE ȘI INFORMARE PUBLICĂ PUG/PUZ
PÂNĂ LA DATA DE 03.10.2023

ETAPELE PRECONIZATE PENTRU CONSULTAREA PUBLICULUI
PÂNĂ LA APROBAREA PLANULUI:

- ETAPA PREGĂTITOARE - ANUNȚAREA INTENȚIEI DE ELABORARE;
15 zile calendaristice de la data anunțului
- ETAPĂ ELABORARE PROPUNERI LA INTERVAL DE 15 ZILE DUPĂ PRIMUL ANUNȚ
- ETAPA DE CONSULTARE - 15 zile - se comunică la avizier sinteza acestora

PRIMAIA COMUNICACIUNEA
DIN 2011

INTENTIE DE ELABORARE PLAN URBANISTIC ZONAL

SCHEMATA
DE PROIECTARE
DE PROIECTARE
DE PROIECTARE
DE PROIECTARE



PUBLICUL ESTE

INTENTIA SA ENUNTA OBIECTIVE SI PROPUNERI
PENTRU ELABORAREA PLANULUI URBANISTIC ZONAL
IN PERIOADA DE 15 ZILE DE LA DATA DE ELABORARE
PENTRU A FI CONSULTAT SI SA FURNIZEZE
INFORMATII SI SA PARTICIPE LA ELABORAREA
PLANULUI URBANISTIC ZONAL
IN PERIOADA DE 15 ZILE DE LA DATA DE ELABORARE
PENTRU A FI CONSULTAT SI SA FURNIZEZE
INFORMATII SI SA PARTICIPE LA ELABORAREA
PLANULUI URBANISTIC ZONAL
IN PERIOADA DE 15 ZILE DE LA DATA DE ELABORARE
PENTRU A FI CONSULTAT SI SA FURNIZEZE
INFORMATII SI SA PARTICIPE LA ELABORAREA
PLANULUI URBANISTIC ZONAL

**PRIMĂRIA COMUNEI GANEASA , JUD. OLT
NR.5051/ 15.09.2023**

**INVITAȚIE DEZBATERE PUBLICĂ
-„ ELABORARE PLAN URBANISTIC ZONAL „-**

-În atenția domnului/doamnei : Ciobanu Musa Dana Iustina

PRIMĂRIA COMUNEI GANEASA are plăcerea să vă invite la ședința de dezbatere publică privind documentația „ Elaborare P.U.Z. pentru exploatarea agregatelor minerale (nisip si pietris deasupra nivelului hidrostatic) in perimetrul Ganeasa 2 , Comuna Ganeasa , Jud . Olt ”

Ședința va avea loc în data de 29.09.2023 , ora 12:00⁰⁰ , la sediul Primariei din Comuna Ganeasa .

În cadrul acestei ședințe vă rugăm să vă faceți cunoscute observațiile și sugestiile pe marginea subiectului anunțat.

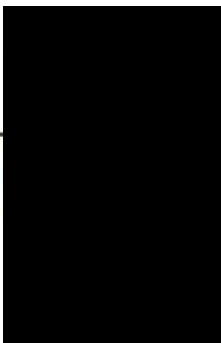
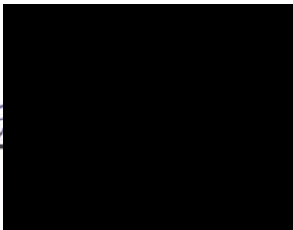
Atașăm alăturat o copie a „ Anunțului public...”.

Vă rugăm să confirmați participarea dv. până cel mai târziu pe 25.09.2023 ora 13⁰⁰.

Telefon:0249436171

Mobil: 0761620018 – doamna Gherghina Sofica

Vă mulțumim anticipat,



RESPONSABIL URBANISM,
