

JUDETUL OLT
COMUNA GANEASA
CONSILIUL LOCAL

H O T A R A R E

cu privire la: aprobarea Realizarii obiectivului "Reabilitare si modernizare gradinita Izvoru, comuna Ganeasa, jud.Olt"

Consiliul local Ganeasa intrunit in sedinta de lucru in data de 30.06.2015;

Avand in vedere:

- referatul nr.2214/15.05.2015 intocmit de viceprimarul comunei;
 - prevederile OUG nr.34/2006 privind atribuirea contractelor de achizitie publica, a contractelor de concesiune de lucrari si a contractelor de servicii, aprobata cu modificari si completari prtin Legea nr.337/2006 si ordonanta guvernului nr.94/2007;
 - prevederile H.G. nr.925/2006 pentru aprobarea Normelor de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de achizitie publica din O.U.G. nr.34/2006;
 - prevederile H.G. nr.71/24.01.2007 pentru aprobarea Normelor de aplicare prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de achizitie publica, a contractelor de concesiune de lucrari si a contractelor de servicii prevazute in O.U.G./ nr.34/2006;
 - prevederile Legii nr.128/05.05.2007 cu privire la modificarea si completarea O.U.G. nr.34/2006 privind atribuirea contractelor de achizitie publica, a contractelor de concesiune de lucrari si a contractelor de servicii;
 - prevederile Legii nr.52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica;
 - hotararea consiliului local nr.57/30.12.2014 cu privire la aprobarea programului achizitiilor publice pentru anul 2015;
 - prevederile art.125 din Legea administratiei publice locale nr.215/2001 republicata;
 - prevederile legii nr.273/2006 privind finantele publice locale cu modificarile si completarile ulterioare;
 - proiectul de hotarare nr.1508/28.03.2013 intocmit de primarul comunei;
 - avizul comisiei de specialitate nr.2397/27.05.2013;
- In temeiul art.36 alin.(4) lit."d" si "e" din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata;
- In baza art.45 din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata;

H O T A R A S T E :

Art.1. Se aproba realizarea obiectivului "Reabilitare si modernizare gradinita Izvoru, comuna Ganeasa, judetul Olt".

Art.2. Suma estimativa pentru realizarea obiectivului "Reabilitare si emodernizare gradinita Izvoru, comuna Ganeasa, judetul Olt" este de 150531,20 lei.

Art.3. Prezenta hotarare se comunica primarului comunei pentru aducerea la indeplinire si Institutiei Prefectului – Jud.Olt.

PRESEDINTE DE SEDINTA,

Moraru Florin



Nr.23.30.06.2015

CONTRASEMNEAZA,

Secretar

Mitran Zoia

A handwritten signature in black ink, appearing to be "Zoia Mitran", written in a cursive style.



B.I.A. GABRIELA TROFIN

MUNICIPIUL BUCURESTI
Tel: 0767 924 480

MEMORIU TEHNIC

La cererea beneficiarului Consiliul local Ganeasa , s-a intocmit documentatia pentru Reamenajare gradinita ,la sediul Scolii generale Izvoru ,nr 22.

I. DATE GENERALE

-Denumirea obiectivului de investitii : Reamenajare gradinita la Scoala Izvoru , nr 22.

Amplasamentul obiectivului si adresa : Sat Izvoru , Comuna Ganeasa, jud. Olt

-Proiectantul lucrarilor : B.I.A. GABRIELA TROFIN, str.Calea Plevnei, nr.96, bl.10D1, et.2, ap.6, sector 1, BUCURESTI

-Beneficiarul lucrarilor : Consiliul local Ganeasa ,jud. Olt

II DATE SPECIFICE OBIECTIVULUI

A - Descrierea amplasamentului

Terenul nu prezinta denivelari

Vecinatatile sant conforme cu planul de situatie anexat.

B- Situatia existenta

Terenul destinat investitiei este liber.

C - Regimul tehnic al investitiei

Constructia este amplasata cu fatada principala spre nord, accesul in incinta, pietonal si auto se va face din Strada Izvorului (Dc 14).
Parcarea, gararea si organizarea de santier se vor asigura in incinta proprie.

ARHITECTURA

Rezolvarea functionala a urmarit respectarea temei furnizate de beneficiar.

Deoarece constructia partiala din cadrul scolii gen 22, nu mai functiona de ceva timp, starea ei se degradase si era nevoie ca finisajele sa fie refacute si chiar compartimentarea sa fie regandita.

Astfel se propun urmatoarele destinatii de incaperi:

- hol intrare pe care se pot amplasa dulapuri vestiar
- grupuri sanitare pe sexe (2 cab.wc fete cu lavabouri si o cabina baieti cu lavabou si pisoare)
- depozit materiale
- 2 sali cu grupe de copii, care comunica intre ele

Finisajele folosite la interior sant urmatoarele:

- pardoseli reci - gresie (hol, gr sanitare, depozit)
- pardoseli calde - parchet (sali de clasa)
- tencuieli driscuite la pereti
- placaj faianta pereti (grupuri sanitare)
- zugraveli lavabile
- tamplarie pvc, geam termopan

La exterior peretii din caramida sant de 30cm si s-au finisat folosindu-se straturile de termoizolare (polistiren expandat, plasa din fibra de sticla, tencuieli Baumit).

Invelitoarea din tabla va fi grunduita cu miniu si vopsita cu vopsea anticoroziva straturi de iar sarpanta din lemn, pe scaune pastrata.

Alimentarea cu apa potabila a obiectivului se va face printr-un bransament cuplat la fantana forata in curte, apa calda menajera se va pregati la nivelul grupului sanitar cu un boiler electric. Canalizarea interioara se va executa din conducta PVC de Φ 200 mm pana la fosa septica vidanjabila, existenta in incinta; legatura obiectelor sanitare la coloana se va executa din conducta PVC tip U.

Evacuarea apelor uzate se face prin intermediul jgheburilor si burlanelor, elemente auxiliare la acoperis

Incalzire prin sobe ceramice.

Ventilarea spatiilor se realizeaza prin goluri usi si ferestre existente.

Alimentarea cu utilitati (energie electrica) se va realiza prin racordare la retea stradală existenta si se vor prevedea un tablou cu circuit separat pentru iluminat si prize.

Alimentarea cu energie electrica se va executa conform fisei de solutie eliberata de CDEE din zona prin intermediul unui bloc de masura si protectie trifazat unde se face masurarea energiei electrice consumate si o coloana de alimentare in cablu CYY 4x16 mmp a tabloului de distributie TGD conform schemei de distributie .

Prin proiectare s-au realizat nivelurile minime de calitate referitoare la exigentele esentiale, in conformitate cu prevederile legale din legea 10/1995 si HG 731/91. De asemenea, in executie se vor respecta masurile de protectie a muncii cuprinse in „Regulamentul privind protectia si igiena muncii in constructii conform Ordin MLPAT nr. 9/N/15.03.1993”. Masurile indicate in aceste norme nu sunt limitative, unitatile de constructii montaj sunt obligate sa stabileasca, in functie de conditiile de lucru, masurile necesare care sa conduca la inlaturarea producerii accidentelor de munca.

Izolarea termica este asigurata prin respectarea prevederilor C107/82, NE 012/99.

Conform P100-1/2013 amplasamentul este situat in zona de hazard seismic cu $a_g=0,2 \text{ cm/s}^2$ si perioada de control $T_c=1,0 \text{ sec}$. Conform STAS 6054 / 77, adancimea minima de inghet –dezghet este de 0,80- 0,90m.

In conformitate cu prevederile art.4 pct. A din HGR nr. 560/15-06-2005, deoarece locuinta nu este prevazuta cu subsol, ea se avizeaza fara obligativitatea de a prevedea adapost de protectie civila.

Constructia se incadreaza in clasa de importanta III si are categoria de importanta C.

1.

EXIGENTA “B” SIGURANTA IN EXPLOATARE

Periodic este necesar a se verifica modul de comportare a trotuarului si al terenului in jurul acestuia. Daca se constata tasari diferite pe langa fundatii care permit infiltrarea apelor rezultate din precipitatii se vor lua masuri de etansare a acestora.

EXIGENTA "C" SIGURANTA LA FOC

Constructia s-a proiectat luandu-se in considerare P 118/99.

EXIGENTA "D" SANATATEA OAMENILOR

Confortul termic s-a realizat conform Normativului I 13 si STAS 1907/80

PROTECTIA MEDIULUI

Prin grija beneficiarului se vor respecta in totalitate normele igienico-sanitare si de protectie a terenului, aerului si apei conform Legii 137/95

EXIGENTA "E" IZOLARE TERMICA

Izolarea termica este asigurata prin respectarea prevederilor C107/82, NE 012/99.

Protectia muncii :

La executie constructorul si beneficiarul vor lua toate masurile P.S.I. si norme de protectia muncii, conform normativelor in vigoare.

Beneficiarul are raspunderea de a respecta planurile redactate, neconformitatea executiei proiectului este raspunderea constructorului si a beneficiarului, totodata proiectul nu mai poate suferi eventuale modificari la cerinte ulterioare.

**INTOCMIT
ARH. TROFIN GABRIELA**



REPARATII CURENTE SCOALA GANEASA

Lista cu cantitatile de lucrari

Deviz oferta: LUCRARI INTERIOARE

Nr. crt.	Simbol	Capitol de lucr. sau Subcapitol (norma comasata)	Cantitatea	UM	P.U.	TOTAL VALOARE
0	1	2	3	4	5	6
001	RPCT10A1	DESFACEREA TENCUIELILOR INTERIOARE SAU EXTERIOARE OBISNUITE LA PERETI *	60,000	MP.	7,25	435,00
002	RPCJ08B1	TENC.INT.DRIS.PE ZID.CARAM.SAU BET.CU MORT VAR-CIM.25T PT.SPRIT SI MORT. 100T PT.GRUND SI STR.VI	60,000	MP.	18,30	1.098,00
003	CF05A1	TENCUIELI INTERIOARE SPECIALE,GROSIME MEDIE 0,5CM LA PERETI SI TAVANE DIN BETON	396,000	MP.	21,00	8.316,00
004	CF08B#	Glet de ipsos aplicat manual pe tencuieli interioare driscuite sau pe suprafete elemente beton,pereti,stalpi,tavane,cu pasta de ip	396,000	MP.	9,30	3.682,80
005	CN04A1 [2]	ZUGRAVELI LA INTERIOR EXECUT MANUAL IN DOUA STRATURI CU VOPSEA LAVABILA PE TENCUIELI DRISCUITE	396,000	MP.	17,00	6.732,00
006	CK25A#	Usi profiluri mase plastice,1 canat,supraf toc<= 7 mp,incl armaturi si accesorii,montate in zid de orice fel la ctii cu H<= 35 m	16,000	MP.	710,00	11.360,00
007	CK23B# [1]	FERESTRE DIN PVC INCLUZAND FERONERIA SI GEAM TERMOPAN	18,000	MP.	620,00	11.160,00
008	CG17B# [1]	PARDOSELI DIN PLACI GRESIE ANTIDERAPANTA IN HOL	24,000	MP.	68,00	1.632,00
009	CG17B# [2]	PARDOSELI DIN PLACI GRESIE IN GRUPURI SANITARE	12,000	MP.	68,00	816,00
010	CI06A# [1]	Placaj faianta, aceeasi culoare si format, 15 x 15 cm - 30 x 30 cm, fixate cu M 100-T, 2 cm gros, pe supr plane pereti si stalpi, in grup sanitare	20,000	MP.	59,00	1.180,00
011	CG36B+ [1]	PARDOSELI DIN PANOURI DE PARCHET LAMINAT PE SUPTOR DIN POLISTIREN EXTRUDAT	70,000	MP.	58,00	4.060,00
013	RPCT42A1	DEMONTAREA SOBELOR SI SEMINEURILOR DIN PLACI DE CERAMICA *	146,000	BUC.	0,53	78,00
014	RPCU02A1 [1]	SOBE DIN PLACI CERAM.DIN TERACOT. SMALTUITA CU FOCARUL DIN CARAM. REFRACTARA SOBE OBISNUITE *	174,000	BUC.	7,76	1.350,00
016	CD24D1 [2]	PERETI DIN GIPS CARTON REZISTENT LA UMEZEALA PE STRUCTURA METALICA 50/62.5	62,000	MP.	235,00	14.570,00
017	CN04A1 [3]	ZUGRAVELI LA INTERIOR EXECUT MANUAL IN DOUA STRATURI CU VOPSEA LAVABILA PE PERETI GIPS CARTON	106,000	MP.	17,00	1.802,00

TOTAL GENERAL FARA TVA:

68.271,80



REPARATII CURENTE SCOALA GANEASA

Lista cu cantitatile de lucrari

Deviz oferta: LUCRARI EXTERIOARE

Nr. crt.	Simbol	Capitol de lucr.		Cantitatea	UM	P.U.	TOTAL VALOARE
		sau Subcapitol (norma comasata)	2				
0	1			3	4	5	6
001	RPCJ66A1	REPARATII TENC.SPEC.LA FATADE EXEC.CU TERASIT ALB,GRIS CU MORTAR VAR-CIM.M25-T,SPRIT,GRUND 15-20		30,000	MP.	61,00	1.830,00
002	CF26A1	TERMOIZOLARE FATADE - DEKO THERM CU POLISTIREN EXPANDAT CU ADEZIV "DEKOMAX"		160,000	MP.	65,00	10.400,00
003	CN06A1 [1]	ZUGRAVELI EXTERIOARE CU VOPSEA LAVABILA COLORATA IN MASA, APLICATA IN DOUA STRATURI		160,000	MP.	17,00	2.720,00
004	CE31C# [1]	STREASINA INFUNDATA DIN PVC, PE STACHETI DE LEMN		42,000	M	75,00	3.150,00
005	CB41B1	SUSTINERI DIN SCHELA METALICA,SARCINA 1000 DAN/MP,CU INALTIMEA DE 3-6M,LA PARTER		60,000	MP.	42,00	2.520,00
006	CE13C1	JGHEABURI TABLA ZINCATA 0,5MM GROS SEMI ROTUNDE D=15CM UZINATE		42,000	M	81,00	3.402,00
007	CE14C1	BURLANE TABLA ZINCATA 0,5MM ROTUNDE D=15,4 CM UZINATE		27,000	M	79,00	2.133,00
008	CO01A1	TROTUAR DIN BETON SIMPLU TURNAT PE LOC		65,000	MP.	230,00	14.950,00
009	RPCR53B1	VOPSIREA ANTICOROZIVA LA INVELTORII PE TABLA NOUA CU UN STRAT DE MINIU SI UNUL DE VOPS.ANTICOROZ		305,000	MP.	72,00	21.960,00

63.065,00

TOTAL GENERAL FARA TVA:



REPARATII CURENTE SCOALA GANEASA

Lista cu cantitatile de lucrari

Deviz oferta: LUCRARI INSTALATII

Nr. crt.	Simbol	Capitol de lucr. sau Subcapitol (norma comasata)	Cantitatea	UM	P.U.	TOTAL VALOARE
0	1	2	3	4	5	6
001	SC07B#	VAS CLOS,ECHIP,SEMIPT,PORT SAN INCL PT HAND,ASEZ PE PARD,REZ APA LA INALT,SEMIINALT,SIF P	2,000	BUC.	455,00	910,00
002	SC04C#	LAVOAR SEMIPT,PORTEL SAN,INCL PT HAND,TEVI SC PVC,MONT PE PIEDESTAL	2,000	BUC.	528,00	1.056,00
003	SA15B#	TEVI PP,PE,PP-R IMB SUD PRIN POLIFUZ,IN COND LEG,LA OB SAN,LA CLAD LOC,SOC-CULT,D=20-25MM	15,000	M	28,00	420,00
004	SB08D#	TEAVA PE,PP,PP-R PT CANAL,IMBIN CU GARN CAUCIUC,MONT APAR SAU INGROP SUB PARD,DN=75 MM	12,000	M	26,00	312,00
005	ACE29A1#	EXEC.CAMINULUI DE VIZIT.CU CAMERE DE LUCRU DE 2M,DIN TUB.DE BETON SIMPLU,CU CEP SI BUZA,LA CANAL	1,000	BUC.	1500,00	1.500,00
006	EB01B#	CONDUCTOR DE AL SAU CU, IZOLAT, INTRODUS IN TUBURI SAU TEVI DE PROTECTIE CU SECTIUNEA 6-16 MMP	200,000	M	16,00	3.200,00
007	EE12A1	CORP DE ILUMINAT PTR. LAMPI FLUORESCENTE TUBULARE NEETANS MONTAT PE DIBLURI DE LEMN	8,000	BUC.	65,00	520,00
008	ED01A#	APARAT DE COMUTARE, SEMNALIZARE PANA LA 25 A MONTAT INGROPAT EXCLUSIV DOZA DE APARAT	15,000	BUC.	17,00	255,00
009	EF02A1	TABLOU ELECTRIC PE SCHELET MET.CU MASCA MONT.PERETE SAU IN NISA,TABLOUL CU SUPR.<0,30MP	1,000	BUC.	65,00	65,00
010	SA14D#	TEAVA MAT PL(PP,PE,PP-R)IMBINATA PRIN SUDURA PRIN POLIFUZIUNE, LA CTII IND,D=32 MM	50,000	M	86,00	4.300,00
011	SB08G# [2]	TEAVA PVC CANALIZARE, MONT APAR SAU INGROP SUB PARD, DN=150 MM	43,000	M	154,80	6.656,40

TOTAL GENERAL FARA TVA:
Pagina 1 din 1

19.194,40

